

ALGEMENE VOORWAARDEN

Containerverhuur / opslagverhuur Valkenburg

ALGEMENE VOORWAARDEN Containerverhuur Valkenburg

Artikel 1 - Definities

1. **Verhuurder:** Container verhuur en opslagverhuur. Caravan & opslag Valkenburg/Leiden B.V. Gevestigd te Lisse Nederland. Kamer van Koophandel nr. 91301181 BTW nr. NL865610563B01
2. **Huurder:** iedere natuurlijke of rechtspersoon die opslagruimte huurt.
3. **Opslagruimte:** de door verhuurder ter beschikking gestelde container/opslagunit.

Artikel 2 - Toepasselijkheid

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten tussen verhuurder en huurder.
2. Afwijkingen zijn uitsluitend geldig indien schriftelijk overeengekomen.

Artikel 3 - Totstandkoming overeenkomst

1. De overeenkomst komt tot stand na ondertekening door huurder.
2. Verhuurder behoudt zich het recht voor een aanvraag zonder opgaaf van redenen te weigeren.

Artikel 4 - Gebruik opslagruimte

1. De opslagruimte mag uitsluitend worden gebruikt voor opslag van legale goederen. Werken is niet toegestaan.
2. Het is verboden op te slaan:
 - drugs en verdovende middelen
 - wapens en munitie
 - chemicaliën
 - explosieven en vuurwerk
 - gasflessen
 - brandbare vloeistoffen
 - levende dieren
 - bederfelijke goederen
 - gestolen goederen
3. Verhuurder mag controles uitvoeren bij verdenking van overtreding.

Artikel 5 - Toegang

1. Huurder heeft toegang tijdens openingstijden: dagelijks van 8.00 tot 20.00 uur.
2. Verhuurder heeft toegang bij:
 - brandgevaar
 - calamiteiten

- lekkage
- veiligheidsrisico's
- vermoedelijke illegale activiteiten
- betalingsachterstand

Artikel 6 - Betaling

1. Huur dient vooraf per kwartaal of per jaar te worden voldaan.
2. Bij te late betaling is huurder wettelijke rente en incassokosten verschuldigd.
3. Bij wanbetaling mag verhuurder:
 - toegang blokkeren
 - sloten vervangen
 - overeenkomst beëindigen

Artikel 7 - Borg

1. Verhuurder kan een borg verlangen.
2. Borg wordt terugbetaald na correcte oplevering.

Artikel 8 - Aansprakelijkheid

1. Opslag geschiedt volledig voor risico van huurder.
2. Verhuurder is niet aansprakelijk voor:
 - diefstal
 - brand
 - waterschade
 - schimmel
 - overmacht
3. Huurder dient goederen zelf te verzekeren.

Artikel 9 - Cameratoezicht

1. Het terrein kan beveiligd worden met cameratoezicht.
2. Beelden worden verwerkt volgens AVG-wetgeving.

Artikel 10 - Einde overeenkomst

1. De opslagruimte dient leeg en schoon te worden opgeleverd.
2. Achtergelaten goederen mogen op kosten van huurder worden verwijderd.

Artikel 11 - Toepasselijk recht

Op alle overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.